

Schepen

Onze vloot telt een diverse portefeuille aan schepen. Deze schepen opereren in verschillende markten. NBZ streeft naar risicospreiding door te beleggen in meerdere schepen van diverse scheeptypen met diverse lading en variërende looptijden.

De vloot van NBZ

Investeringsportefeuille NBZ per 31 december 2022 (stapsgewijze verkoop i.v.m. afwikkeling)

Afbeelding bestandsnaam fout: /www/nbzfonds.nl/html/files/Tabel

Financieringscriteria van NBZ

De raad van commissarissen ziet nauwlettend toe dat alleen schepen worden gefinancierd die voldoen aan de daartoe gestelde financieringsrichtlijnen.

â€¢ De investering dient een bijdrage te leveren aan het streven naar dividendrendement van 7% tot 10% op basis van de gemiddelde intrinsieke waarde.

â€¢ Verkrijging van zekerheden: voor het verstrekken van de financiering ontvangt NBZ over het algemeen een hypotheek en verpanding op inkomsten en verzekeringspenningen.

â€¢ Bij voorkeur een goede financiële positie en betrouwbaarheid van de wederpartij.

â€¢ Streven naar beperking van de restwaarde bij het einde van de contractperiode door opties als een call optie voor de huurder om te kopen en/of een put optie voor de verhuurder om te verkopen.

â€¢ Afspraken over verkoopwaarde van het schip na afloop financiering, de waarde dient immer voldoende te zijn om als zekerheid te dienen voor de verstrekte financiering.

â€¢ Het bevoorschottingspercentage is maximaal 80% van de marktwaarde.

â€¢ Er wordt geïnvesteerd in courante schepen, in de regel tussen de 5 en 15 jaar oud met een NBZ investering van nooit meer dan US\$10 mln.