



Waardering Venere omlaag

- Gastanker *Venere* wordt afgewaardeerd naar verkoopwaarde van USD 12.725.000.
- Intrinsieke waarde (september 2013) daalt met USD 1,83 naar USD 22,21 per aandeel.
- Afwaardering geen invloed op prima prestaties *Venere*.
- Risicoprofiel NBZ blijft onveranderd.

Rhoon, 7 november 2013 – De directie heeft in overleg met de raad van commissarissen de in 2015 te verwachten verkoopwaarde van de *Venere* verlaagd tot USD 12.725.000. Tot deze afwaardering heeft NBZ moeten besluiten omdat de kans dat de huurder zijn calloptie gaat uitoefenen, afneemt.

De *Venere* is in 2010 gekocht en voor vijf jaar verhuurd aan Venere Shipping BV. Het huurcontract loopt tot medio maart 2015, waarna de huurder het recht heeft het schip te kopen voor USD 13,65 miljoen (calloptie). Doet hij dit niet, dan kan NBZ aan het einde van de huurperiode het schip aan de verhuurder verkopen voor USD 11,8 miljoen (putoptie), die dan ook verplicht is het schip af te nemen. NBZ kan het schip ook op de vrije markt verkopen.

Omdat niet duidelijk was wat de huurder zou gaan doen aan het einde van de huurperiode, werd de *Venere* in 2010 gewaardeerd op USD 12,725 miljoen; het gemiddelde van de call- en de putoptie. Tussentijds werd aannemelijk dat de huurder in 2015 zijn calloptie zou uitoefenen, waarop de waardering naar boven werd bijgesteld op USD 13,65 miljoen. Inmiddels lijkt gezien de marktontwikkelingen de kans hierop weer af te nemen en is NBZ verplicht de waardering naar beneden bij te stellen. Omdat het schip prima presteert en in goede staat verkeert, heeft de directie besloten de *Venere* bij verkoop op het oude niveau te waarderen, dat ligt tussen de call- en putoptie op USD 12.750.000.

"Ik begrijp dat dit vreemd kan overkomen bij beleggers", aldus directeur Diederik Tjeenk Willink. "De investering die het bijzonder goed doet, wordt afgewaardeerd. We moeten dit echter wel doen, omdat we onze aandeelhouders een zo getrouw mogelijk beeld moeten geven van de werkelijkheid. Dat betekent in dit geval dat als je merkt dat de huurder het schip waarschijnlijk niet gaat kopen voor die USD 13,65 miljoen waartegen het schip nu is gewaardeerd, je die waarde naar beneden moet bijstellen. Dat is wat er nu gebeurt. Voor de rest verandert er niets. De *Venere* blijft het zeer goed doen en ons risicoprofiel is er niet door aangetast."